

**GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE O
STANJU DRUŠTVA
TEHNOMONT d.d. ZA 2018.**

TEHNOMONT d.d.

Godišnje izvješće Uprave za 2018.

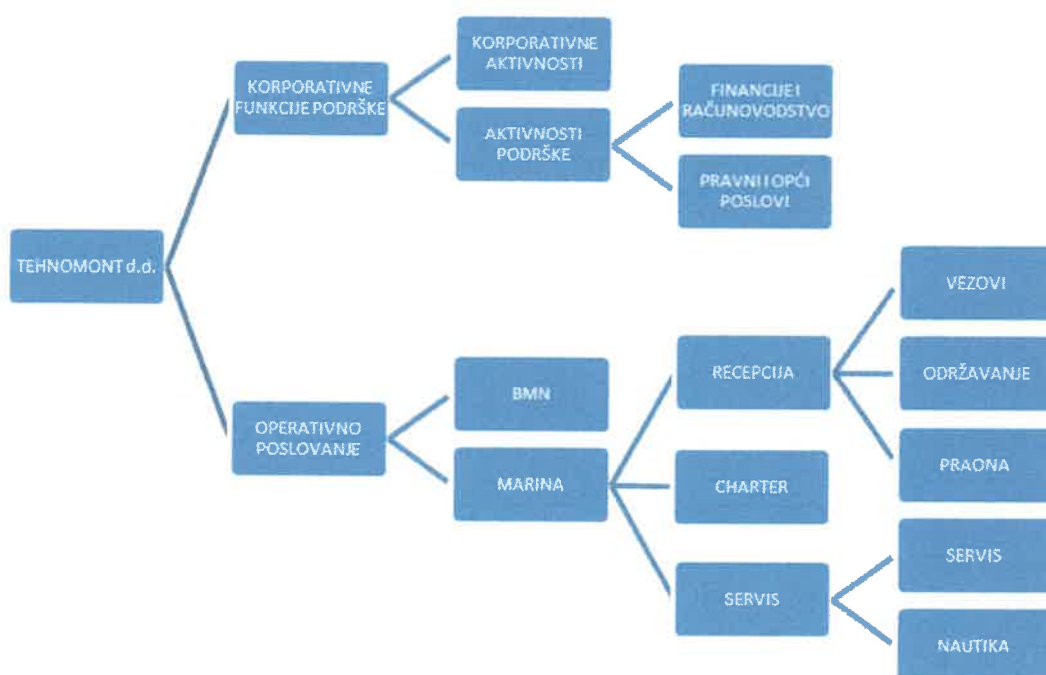
Uvod

TEHNOMONT d.d. je tvrtka koja u svom poslovanju objedinjuje širok spektar usluga prilagođenih zahtjevima svojih klijenata kao i Grupi Tehnomont.

TEHNOMONT d.d. je osposobljen za pružanje stručne podrške u izradi razvojnih strategija, planiranju, razvoju, procjeni isplativosti ulaganja u željene investicije i pribavljanju financiranja, u organizaciji poslovanja i redefiniranju poslovnih procesa, u financijskom managementu te postavljanju sustava kontrolinga te implementaciji istog. TEHNOMONT d.d. ujedno osigurava stručnu pomoć u prilagodbi nacionalnom zakonodavstvu i lokalnim specifičnostima kao i u svakodnevnom tekućem poslovanju.

Tvrtka **TEHNOMONT d.d.** osim prethodno navedenih usluga stručne potpore koju obavlja za cijelu Grupu, bavi se i slijedećim djelatnostima:

- Nautičkim turizmom putem profitnog centra **MARINA VERUDA** koji ima kapacitet od 630 vezova u moru i 300 vezova na kopnu. Ima vlastitu charter flotu, dobro opremljene servise za motore Honda, Jamaha i druge, trgovine s robom potrebnom nautičarima, stanicu za snabdijevanje gorivom, restoran i kafeteriju.
- Metalno-prerađivačkom djelatnošću putem profitnog centra **BMN**, koji se bavi izradom čeličnih konstrukcija za građevinarstvo, procesnu industriju, brodogradnju i prehrambenu industriju, uz mogućnost izvođenja i limarskih radova u građevinarstvu.



Misija TEHNOMONT d.d-a je graditi i održavati dugoročne odnose s klijentima i potrošačima nudeći im jedinstvene proizvode i usluge prilagođene njihovim individualnim potrebama. TEHNOMONT d.d. stvara dodanu vrijednost prepoznavanjem novih poslovnih mogućnosti i postavljanjem tržišnih trendova, te prepoznavanjem i razvijanjem ljudskoga potencijala. U ostvarenju strategije postavljeni su slijedeći zadaci kojima se mjeri sadašnjost i određuje budućnost:

1. zadatak: poboljšanje kvalitete proizvoda i usluga kao preduvjet zadovoljstva korisnika i to na način da se poslovi obavljaju u skladu s profesionalnom etikom i primjenjuju najnovija znanja
2. zadatak: stvaranje moderne organizacije uz jačanje timskog rada i stvaranje stimulativne radne okoline
3. zadatak: poticanje kreativnosti pojedinca kao osnove unapređenja poslovanja
4. zadatak: poticanje strasti za uspjehom u svim aspektima poslovanja (unutar poduzeća kod zaposlenika, izvan poduzeća kod korisnika)

U odnosu s partnerima u svojem poslovanju – kako s korisnicima svojih usluga tako i s dobavljačima, TEHNOMONT d.d., kao i pridružena joj društva, se odlikuje kontinuitetom, postojanošću i kvalitetom suradnje.

Temeljni kapital

Temeljni kapital Društva iznosi 80.496.300 kuna i podijeljen je na 268.321 redovnu dionicu, koje sadrže sva prava vezana uz navedeni rod dionica, odnosno pravo glasa na Glavnoj skupštini Društva, pravo na dividendu te pravo na isplatu dijela ostatka likvidacijske odnosno stečajne mase Društva, svaku u nominalnoj vrijednosti od 300 kuna.

TEHNOMONT d.d. na dan 31.prosinca 2018. posjeduje ukupno 25.205 vlastitih dionica.

U nastavku je dan pregled deset najvećih dioničara sa stanjem na dan 31.12.2018.

Red.	Dioničar	Broj dionica
1.	TEHNOMONT-BRODOGRADILIŠTE PULA d.o.o.	183.584
2.	TEHNOMONT d.d.	25.205
3.	VUKADIN ZVONIMIR	1.746
4.	AUCTOR d.o.o.	1.743
5.	VUJKOVIĆ KATICA	1.690
6.	VUČKOVIĆ ANTE	1.627
7.	BERIŠIĆ LJUBICA	1.400
8.	HITA-VRIJEDNOSNICE DD	1.254
9.	CVITANOVIĆ MATKO	975
10.	LEPUR ALEN	908

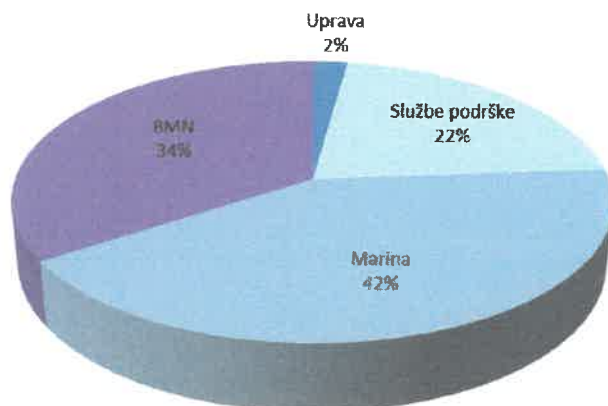
Društvo ima stabilnu vlasničku strukturu s 68,4% u vlasništvu TEHNOMONT BRODOGRADILIŠTA PULA d.o.o., 9,4% vlastitih dionica, 19,7% u vlasništvu domaćih fizičkih osoba, dok ostala trgovačka društva, financijske institucije i strane osobe drže 2,5% dionica Društva.



Pravo glasa dioničara Društva nije ograničeno na određeni postotak ili broj glasova niti postoje vremenska ograničenja za ostvarivanje prava glasa. Svaka redovna dionica daje pravo na jedan glas na Glavnoj skupštini.

Ljudski potencijal

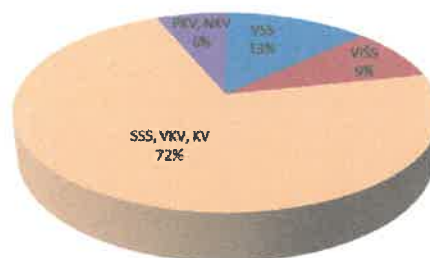
TEHNOMONT d.d. na dan 31.12.2018. zapošljava 93 radnika. Od ukupnog broja radnika, uprava i službe potpore zapošljavaju 22 radnika (31.12.2017. 20 radnika), profitni centar Marina Veruda 39 radnika (31.12.2017. 40 radnika) dok profitni centar BMN zapošljava 32 radnika (31.12.2017. 31 radnika).



S izuzetkom povećanja broja radnika u 2012-toj godini uslijed pripajanja, te smanjenja broja radnika u 2016-toj uslijed prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti u 2016-toj godini, broj radnika se tijekom posljednjih pet godina nije značajnije mijenjao iako se iz godine u godinu bilježi polagano smanjenje broja radnika. Osnovni razlog smanjenja broja uposlenih je ulaganje u opremu (informatizacija društva) čime je smanjena potreba za brojem uposlenika. Kvalifikacijska i starosna struktura djelatnika nije zadovoljavajuća.

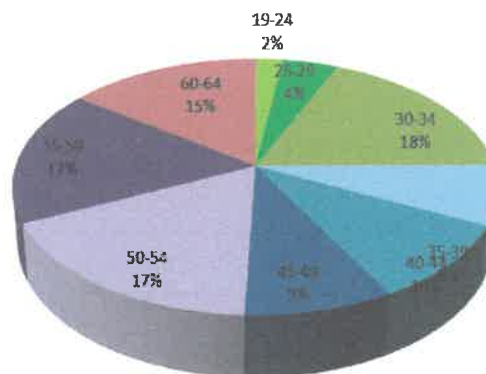
Aktualna kadrovska politika usmjerena je prema promjeni kvalifikacijske i starosne strukture radnika prema zapošljavanju mladih i stručnih kadrova.

	31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2018.
VSS	10	11	12
ViŠS	8	9	8
SSS, VKV, KV	71	64	67
PKV, NKV	7	7	6
UKUPNO	96	91	91



S obzirom na značajan udio starijih uposlenika, ulaganja u obrazovanje i daljnji profesionalni napredak djelatnika nije na zadovoljavajućem nivou zbog nezainteresiranosti starijih djelatnika za daljnjim usavršavanjem. Kako je socijalna komponenta veoma izražena, problem kvalifikacijske i starosne strukture uposlenika rješava se sporo i to umirovljenjem uposlenika koji su stekli uvjete za mirovinu te zapošljavanjem pripravnika ali i iskusnijih afirmiranih stručnjaka. Ipak ulaganje u izobrazbu i usavršavanje zaposlenika konstantna je zadaća društva.

god.života	31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2018.
19-24	1	2	2
25-29	9	5	4
30-34	6	10	17
35-39	11	8	7
40-44	6	5	9
45-49	16	17	8
50-54	17	10	16
55-59	15	20	26
60-64	18	14	14
UKUPNO	96	91	93
Pros.j.starost	48	47	46



Najvažniji poslovni događaji

Osim kupovine nekretnine na području Pule te pokretanja adaptacije iste u cilju dovođenja predmetne nekretnine u funkciju iznajmljivanja smještajnih kapaciteta, tijekom 2018-te godine nije bilo važnijih poslovnih događaja već je Društvo poslovalo u okvirima svojih redovnih djelatnosti i planova.

Pregled poslovanja

Ukupni prihodi - TEHNOMONT d.d. je u 2017-toj godini ostvario prihod od 43,6 mil kuna što je povećanje od 6,61% u odnosu na 2016-tu godinu dok je u 2018-toj godini ostvaren prihod od 37,8 mil kuna što predstavlja smanjenje od 13,19% u odnosu na 2017-tu godinu.

U ukupnim prihodima TEHNOMONT d.d. koji za 2016-tu godinu iznose 40,9 mil kuna, profitni centar Usluge podrške ostvarilo je 2,6 mil Kn odnosno 6,3%, profitni centar Marina Veruda 26,2 mil Kn odnosno 64,1% te profitni centar BMN 12,1 mil odnosno 29,6%.

U ukupnim prihodima TEHNOMONT d.d. koji za 2017-tu godinu iznose 43,6 mil kuna, profitni centar Usluge podrške ostvarilo je 5,2 mil Kn odnosno 12,0%, profitni centar Marina Veruda 27,5 mil Kn odnosno 63,2% te profitni centar BMN 10,8 mil odnosno 24,8%.

U ukupnim prihodima TEHNOMONT d.d. koji za 2018-tu godinu iznose 37,8 mil kuna, profitni centar Usluge podrške ostvarilo je 1,4 mil Kn odnosno 3,8%, profitni centar Marina Veruda 28,1 mil Kn odnosno 74,4% te profitni centar BMN 8,3 mil odnosno 21,8%.

Promatrajući ukupne prihode društva Tehnomont d.d. po segmentima u promatranom trogodišnjem periodu jasno je vidljivo da se kod ukupnog prihoda profitnog centra Marina bilježi kontinuirani rast iz godine u godinu (za 5,10 % u 2017-toj u odnosu na 2016-tu i za 2,24% u 2018-toj u odnosu na 2017-tu) što je rezultat značajnih napora uloženi na sprečavanje odljeva plovila na jeftinija privezišta nižih cjenovnih razreda koji je negativno djelovalo na poslovanje profitnog centra Marina Veruda u 2014-toj godini.

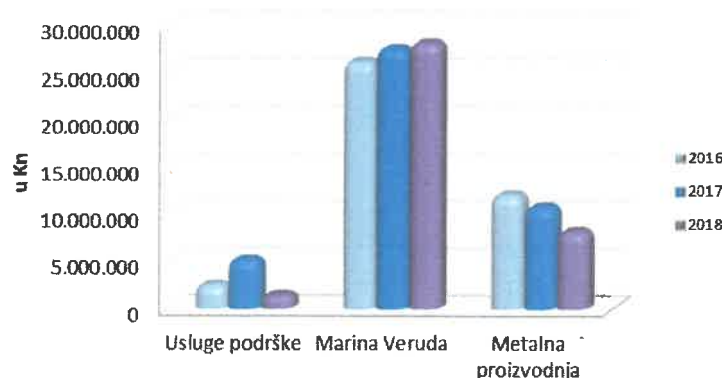
U profitnom centru BMN, u promatranom trogodišnjem razdoblju bilježi se kontinuirani pad ostvarenih ukupnih prihoda (za 10,63 % u 2017-toj u odnosu na 2016-tu i za 23,77% u 2018-toj u odnosu na 2017-tu) i to prije svega kao rezultat smanjenja prihoda ostvarenih u zemlji uslijed prestanka poslovne suradnje sa Grupom Uljanik u listopadu 2017-te dok je u segmentu izvoza došlo do porasta ostvarenih prihoda. Tijekom 2018-te godine, profitni centar BMN okrenuo se novim tržištima pretežno u građevinskom sektoru te je od sredine 2018-te godine uspješno popunio proizvodne kapacitete.

Prihodi segmenta Usluge podrške u 2017-toj povećani su za 103,30% u odnosu na 2016-tu godinu dok su u 2018-toj smanjeni za 72,53% u odnosu na 2017-tu godinu. Velike oscilacije u prihodima segmenta Usluge podrške razumljive su s obzirom da predmetni poslovni centar pretežno obavlja djelatnost stručne potpore za ostale profitne centre unutar Društva, dok manji dio djelatnosti obavlja pružanjem usluga izvan samog Društva. Istovremeno, u njemu se iskazuju i sve poslovne promjene, kako prihodovne tako i rashodovne, koje se odnose na Društvo kao cjelinu tako da to ima pozitivan učinak kako na samo smanjenje troškova pripojenih profitnih centara tako i na bolju usporedivost praćenja ostvarenih rezultata ostalih profitnih centara.

U nastavku je dat pregled ukupno ostvarenih prihoda za period 2016-2018. godina.

	Ostvarenje 2016	Ostvarenje 2017	Ostvarenje 2018	Indeks 2017/2016	Indeks 2018/2017
1	2	3	4	5 (3/2)	6 (4/3)
1. Usluge podrške	2.569.380	5.223.633	1.435.151	203,30	27,47
- domaće tržište	2.569.380	5.223.633	1.435.151	203,30	27,47
- inozemno tržište				-	-
2. Marina Veruda	26.190.117	27.525.893	28.142.382	105,10	102,24
- domaće tržište	12.048.166	12.991.601	13.678.017	107,83	105,28
- inozemno tržište	14.141.951	14.534.292	14.464.365	102,77	99,52
3. Metalna proizvodnja	12.122.170	10.834.065	8.258.962	89,37	76,23
- domaće tržište	10.292.855	8.770.972	5.144.188	85,21	58,65
- inozemno tržište	1.829.315	2.063.093	3.114.774	112,78	150,98
Ukupno	40.881.667	43.583.591	37.836.494	106,61	86,81

Ukupni prihodi

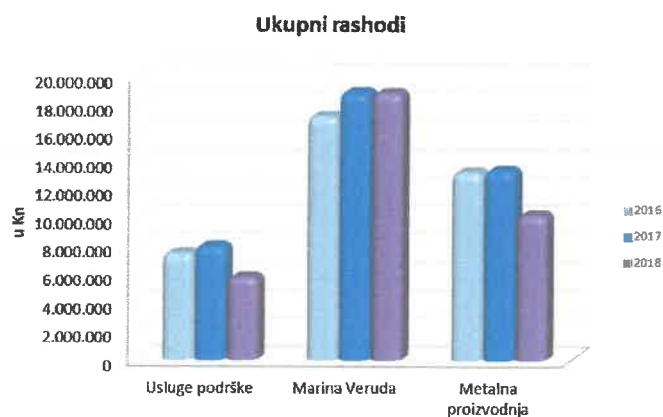


Ukupni rashodi – TEHNOMONT d.d. je u 2017. godini ostvario ukupan rashod od 40,4 mil kuna što predstavlja povećanje od 6,06% u odnosu na 2016-tu godinu dok je u 2018-toj godini ostvaren ukupan rashod u visini 35,0 mil kuna što predstavlja smanjenje od -13,35% u odnosu na 2017-tu godinu.

Promatrajući ukupne rashode društva Tehnomont d.d. u prethodnom trogodišnjem periodu jasno je vidljivo da u 2017-toj godini, ukupni rashod u svim segmentima bilježi povećanje u odnosu na rashode iskazane u 2016-toj godini i to u segmentu Usluge podrške za 6,58%, u segmentu Marine za 9,80% a u segmentu metalne proizvodnje za 0,91%. Za razliku od 2017-te godine, u 2018-toj godini ukupni rashod u svim segmentima bilježi smanjenje u odnosu na rashode iskazane u 2017-toj godini i to u segmentu Usluge podrške za -27,21%, u segmentu Marine za -0,36% a u segmentu metalne proizvodnje za -23,42%.

Kao što je navedeno kod razmatranja kretanja ukupnih prihoda, tako i ukupni rashodi segmenta Usluge potpore iskazuju velike oscilacije s obzirom da predmetni poslovni centar pretežno obavlja djelatnost stručne potpore za ostale profitne centre unutar Društva, dok manji dio djelatnosti obavlja pružanjem usluga izvan samog Društva. Istovremeno, u njemu se iskazuju i sve poslovne promjene, kako prihodovne tako i rashodovne, koje se odnose na Društvo kao cjelinu tako da to ima pozitivan učinak kako na samo smanjenje troškova pripojenih profitnih centara tako i na bolju usporedivost praćenja ostvarenih rezultata ostalih profitnih centara.

U nastavku je dat pregled ukupno utvrđenih ukupnih rashoda za period 2016-2018. Godina.



Imovina i obveze

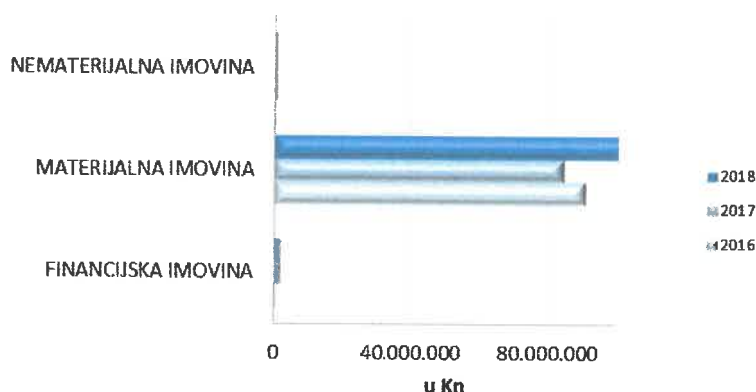
Dugotrajna imovina – u 2017-toj godini zabilježeno je smanjenje vrijednosti dugotrajne imovine od -5,30% u odnosu na 2016-tu godinu dok je u 2018-toj godini zabilježeno povećanje vrijednosti dugotrajne imovine od 20,82% u odnosu na 2017-tu godinu.

Kako Društvo raspolaže svom potrebnom materijalnom imovinom za obavljanje osnovne djelatnosti, to se i investiranje u istu obavlja u obimu zamjene zastarjele imovine i nabavku nove.

Tijekom 2018-te godine, osim ulaganja u zamjenu zastarjele imovine, kao značajnije investicije izdvajaju se investicija u nabavku novog plovila (katamaran - Lagoon 42) za potrebe naše charter flote (2,693 mil Kn) te mini smečara za potrebe zbrinjavanja otpada na ekološki način u Marini Veruda (139 tis Kn). Osim navedenog, tijekom 2018-te godine započelo je značajno investicijsko ulaganje u nabavku nekretnine na području Pule i adaptacije iste u cilju dovođenja predmetne nekretnine u funkciju iznajmljivanja smještajnih kapaciteta u koju investiciju u tijeku je do 31.12.2018. godine utrošeno 19,801 mil Kn. Dovršetak predmetne investicije očekuje se sredinom 2019-te godine.

	<i>od 1. siječnja do 31. prosinca</i>
<i>ulaganja u investicije u tijeku</i>	19.407.589
<i>ulaganja u nabavu i nadogradnju dugotrajne materijalne imovine stavljene u upotrebu</i>	3.847.202
<i>otuđenja, rashod i prodaja imovine</i>	-48.721
<i>amortizacija otuđene, rashodovane i prodane imovine</i>	
<i>obračunate amortizacije</i>	-5.042.802
<i>ostala povećanja/smanjenja</i>	

Dugotrajna imovina

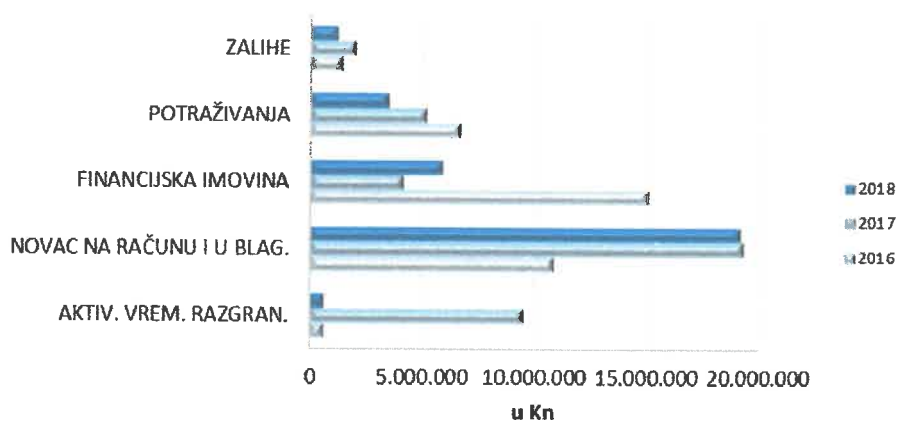


Kratkotrajna imovina – kratkotrajna imovina je u 2017-toj godini u odnosu na 2016-tu godinu smanjenje za -10,03% a u 2018-toj je smanjena za -2,63% u odnosu na 2017-tu godinu. Navedene promjene u visini kratkotrajne imovine nisu značajno utjecale na stabilnost i uspješnost poslovanja.

U 2017-toj godini vrijednost kratkotrajne imovine bilježi smanjenje od -10,03% uslijed povećanja zaliha proizvodnje u tijeku od 37,12% dok su potraživanja smanjena za -22,41% a vrijednosti financijske imovine smanjena je za -9,44% uslijed realizacije dijela planiranih investicija za koju je ta imovina i bila namijenjena.

U 2018-toj godini vrijednost kratkotrajne imovine bilježi smanjenje od -2,63% uslijed smanjenja zaliha proizvodnje u tijeku za -54,37% te daljnjeg smanjivanja potraživanja od -32,40% dok je kod vrijednosti financijske imovine došlo do značajnijeg povećanja od 43,95% a visina novčanih sredstava ostala je gotovo na istom nivou kao i 2017-te godine.

Kratkotrajna imovina



Kapital i rezerve – visina kapitala i rezervi u promatranom periodu bilježi blagi rast iz godine u godinu i njihova vrijednost kreće se u visini od 113-118 mil kuna. Visina ukupnog kapitala osigurava značajnu stabilnost poslovanja društva što se očituje kroz pokazatelje financijske stabilnosti i zaduženosti društva a poglavito kroz koeficijent vlastitog financiranja koji se kreće u visini od 0,87 do 0,92 iz čega se može zaključiti da se društvo gotovo u potpunosti samofinancira što je značajan pokazatelj poglavito imajući na umu vrijednost dugotrajne imovine.

Dugoročna rezerviranja – u promatranom periodu, visina dugoročnih rezerviranja kretala su se u visini od 3,36 – 2,66 mil Kn. Dugoročna rezerviranja sastoje se manjim dijelom od rezerviranja za otpremnine te većim dijelom na rezerviranja po započetim sudskim sporovima čime pokrivaju sve sporove pokrenute protiv društva TEHNOMONT d.d.

Dugoročne obveze – u promatranom periodu, visina dugoročnih obveza značajno je porasla u 2018-toj godini i to uslijed pokretanja nabavke novog plovila (katamaran - Lagoon 42) za potrebe naše charter flote nabavljenog putem financijskog leasinga te ugovaranja kredita za adaptaciju nekretnine na području Pule i adaptacije iste u cilju dovođenja predmetne nekretnine u funkciju iznajmljivanja smještajnih kapaciteta.

Kratkoročne obveze – u promatranom periodu, visina kratkoročnih obveza se gotovo prepolovila te je sa 5,36 mil Kn iz 2016-te postupno smanjena na 2,88 mil Kn na kraju 2018-te godine. Na predmetno smanjenje najveći utjecaj ima smanjenje obveza prema dobavljačima te obveza prema državi.

Promatrajući strukturu bilance može se uočiti da se u aktivi društva iskazuju blage promjene vezano uz udio pojedine vrijednosti imovine u aktivi društva u korist dugotrajne imovine dok se u pasivi društva udio dugoročnih i kratkoročnih izvora kreće gotovo u istim vrijednostima.



U nastavku je dat pregled nekih značajnijih pokazatelja uspješnosti poslovanja:

Financijski pokazatelji		2016.	2017.	2018.
TEKUĆI ODNOS	<u>kratk. imovina</u>	6,35	7,99	10,30
	kratk. obveze			
NETO RADNI KAPITAL (u kn)		25.198.102	32.388.750	23.568.818
KOEFIČIJENT ZADUŽENOSTI	<u>ukupne obveze</u>	0,04	0,03	0,08
	ukupna imovina			
KOEFIČIJENT VL. FINANCIRANJA	<u>kapital</u>	0,90	0,92	0,87
	ukupna imovina			
KOEFIČIJENT OBRTA UKUPNE IMOVINE	<u>ukupni prihodi</u>	0,32	0,34	0,28
	/ukupna imovina			
KOEFIČIJENT OBRTA KRATK. IMOVINE	<u>/ukupni prihodi</u>	1,21	1,43	1,27
	kratkotrajna imovina			
KOEFIČIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA	<u>prihodi od prodaje</u>	6,07	8,41	10,82
	potraživanja			
TRAJANJE NAPLATE POTRAŽIVANJA	<u>broj dana u godini</u>	60	43	34
	/koef. obrta potraživanja			
EKONOMIČNOST UKUPNOG POSL.	<u>ukupni prihodi</u>	1,07	1,08	1,08
	ukupni rashodi			
NETO PROFITNA MARŽA	<u>dobit</u>	5,7%	5,9%	6,2%
	ukupni prihod			
POVRAT NA KAPITAL	<u>Neto dobit</u>	2,0%	2,2%	2,0%
	Kapital			

Koeficijenti likvidnosti su pokazatelji koji nam govore o mogućnosti tvrtke da brzo i efikasno reagira odnosno da u veoma kratkom roku prikupi novčana sredstva za podmirenje dospjelih obveza. U slučaju društva TEHNOMONT d.d. pokazatelji likvidnosti su veoma dobri s obzirom da iskazuju veoma visoke vrijednosti koje nam govore da je kratkotrajna imovina daleko veća od kratkoročnih obveza te društvo nema problema u prikupljanju sredstava za podmirenje dospjelih obveza u promatranom periodu.

Koeficijenti financijske stabilnosti i zaduženosti govore o tome koliko je dugotrajna imovina financirana iz dugoročnih izvora. Kao što je u ovom Izvješću već navedeno, visina ukupnog kapitala osigurava značajnu stabilnost poslovanja društva što se očituje kroz pokazatelje financijske stabilnosti i zaduženosti društva a poglavito kroz koeficijent vlastitog financiranja koji se kreće u visini od 0,87 do 0,92 iz čega se može zaključiti da se društvo gotovo u potpunosti samofinancira što je značajan pokazatelj poglavito imajući na umu vrijednost dugotrajne imovine.

Pokazatelji aktivnosti iskazuju nešto slabije vrijednosti u 2016-toj i 2018-toj godini u odnosu na prethodnu godinu ali su isti nešto bolji u 2017-toj godini.

Očekivanja – planovi

Strategija i planovi razvoja budućeg poslovanja kreću se u slijedećim smjerovima:

- Zadržati svoju poziciju kako u djelatnosti metalne proizvodnje tako i u nautičkom okruženju na način da se kontinuirano podiže kvaliteta i raznolikost usluga kroz ulaganja u bolju i kvalitetniju infrastrukturu, raznovrsniju ponudu u kojoj leži potencijalni dodatni prihod uz osnovnu djelatnost
- U skladu sa usvojenim prostorno-planskim dokumentima na nivou Županije istarske, Grada Pule te Urbanističko planske dokumentacije same Marine Veruda, povećati smještajne kapacitete za plovila u moru, na kopnu te stvoriti pretpostavke za sportsko rekreativne sadržaje na koncesijskom području te ostale nove sadržaje a sve u cilju obogaćivanja ponude
- Druga faza izrade novog parangala između 1. i 2. mola - premontiranje parangala i izrada novih muringa
- Izrada novog parangala između 3. i 4. Mola
- Izrada šetnice i postavljanje tlakavca od prvog mola do petog mola
- Izrada zidića nasuprot 4 i 5 mola
- Hortikulturno uređenje marine
- Postavljanje tlakavca i izrada šetnice između nautike/našeg chartera i modularnog sanitarnog čvora nasuprot 18 mola
- Izrada potpornog zida za smeće nasuprot 5 mola i nasuprot 1 mola
- Novi sanitarni kontejner nasuprot 14 mola (iskop, betonaža, postavljanje, tlakavca, ugradnja fekalne taložnice, izrada priključka na kanalizaciju, izrada zida)
- Promjena 500m² oštećenih podnica na molovima
- Uvođenje novog sustava naplate s pripadajućom opremom
- Sanacije 80 metra obale između 1-2 mola
- Oblaganje novih zidova u fasadu ili škrile
- Rekonstrukcija muškog i ženskog wc-a uprave i recepcije
- Popločavanje keramikom prostor između uprave i recepcije (postojeća keramika se diže)

Ekologija i održivi razvoj

TEHNOMONT d.d. u svom poslovanju podržava i promiče načela održivog razvoja: ekonomsku uspješnost, ekološku prihvatljivost i društvenu odgovornost. Kao članica granske udruge metalne industrije, TEHNOMONT d.d. u svim segmentima svog poslovanja veliku pozornost posvećuje odnosima sa zaposlenicima, zaštiti okoliša, te odgovornom odnosu prema društvenoj zajednici.

Marina Veruda je tijekom 2018. godine po dvadeseti put podigla Plavu zastavu, najviše priznanje za očuvanje okoliša u segmentu nautičkog turizma. Usluge koje Marina Veruda pruža svojim klijentima, sama djelatnost kao takva i ponajviše svijest zaposlenika i klijenata nalažu da se posebna pažnja i znatna sredstva ulažu u zaštitu i očuvanje okoliša. Ugradnja uređaja za uklanjanje teških metala sa prališta brodova, separiranje i selektivno prikupljanje otpada, uporaba preskontejnera, gospodarenje i zbrinjavanje svih vrsta otpada na zakonski propisan i pravilan način jedna su od konstantnih briga posloводства i zaposlenika Marine Veruda. Također, budući zahvati u prostoru koji će uslijediti u skladu sa strategijom razvoja, (mogući hotelski kompleks, novi molovi u moru, visoko-regalna skladišta za motorne brodove i slično), poštivati će najviše ekološke standarde i norme, kako bi boravak klijenata i posjetitelja Marine Veruda bio što ugodniji.

Kao i svih prethodnih godina, i ove će biti organizirane akcije čišćenja podmorja u suradnji sa ronilačkim klubovima Pule i okolice.

Istraživanje i razvoj

Standardnog istraživanja i razvoja u TEHNOMONT d.d.-u nema već se ono odražava kroz stratešku opredijeljenost TEHNOMONT d.d.-a u kontinuiranom usavršavanju postojećih usluga, kako sa aspekta praćenja EU legislative, tako i na području optimizacije cijena proizvodnje ali u skladu sa standardnom kvalitetom, kao i razvijanje novih grupa proizvoda i usluga. To se postiže pravovremenim reagiranjem na potrebe korisnika TEHNOMONTOVIH usluga, kao i praćenju najnovijih dostignuća i saznanja u svijetu. U tu svrhu, kontinuirano unapređivanje je usmjereno na razvijanje specifičnih znanja.

Primjena i trajno unapređenje sustava osiguranja kvalitete, neprekidno poboljšanje kvalitete usluga, te poslovanje u skladu s globalnim trendovima informiranja strateški su cilj razvoja sustava kvalitete na način da je organizacija poslovnih aktivnosti usmjerena na prevenciju mogućih pogrešaka i kontinuirano podizanje kvalitete temeljeno na unapređenju stručnih znanja osoblja i praćenju novih metoda u pružanju usluga iz asortimana TEHNOMONT d.d.-a. Sustav kontrole ugrađen je u sve procese i funkcije od pripremnih poslova na obradi podataka do praćenja primjene danih informacija u krajnjoj uporabi.

Izloženost rizicima i upravljanje rizicima

Društvo je izloženo tržišnom riziku, operativnom riziku te financijskim rizicima koji su povezani s valutnim, kamatnim, kreditnim i rizikom likvidnosti.

Mjere koje Društvo provodi vezano uz tržišni rizik su: aktivno praćenje cijena osnovnih sirovina i energenta te usklađivanje cijena kroz mehanizme redovitog praćenja cijena konkurencije.

Razvijanjem diverzificiranog proizvodnog portfelja smanjuje se poslovni rizik vezan uz poslovno okruženje što se očituje kroz uvođenjem novih proizvoda i usluga u postojeći asortiman kao i iznalaženju novih djelatnosti djelovanja

Operativni rizik Društvo nastoji svesti na prihvatljivu razinu redovitim kontrolama internih procesa, edukacijom zaposlenika te aktivnim praćenjem pravnih propisa.

Jedan od prisutnih problema u poslovanju Društva je otežana naplata potraživanja. Kako bi osiguralo adekvatnu razinu financijskih sredstava za financiranje cijelog proizvodnog procesa, Društvo veliku pozornost posvećuje otklanjanju rizika likvidnosti. Društvo upravlja rizikom likvidnosti tako što planira novčane priljeve i odljeve te rezervira sredstva za periode smanjenih priliva sredstava.

Društvo je izloženo valutnom riziku, odnosno promjeni valutnog tečaja EUR, jer je značajni iznos potraživanja te jedan dio novčanih sredstava, nominiran u navedenoj valuti. Upravljanje ovim rizikom provodi se prirodnom zaštitom, na način da se potreban iznos novčanih sredstava drži u EUR-ima, te Uprava procjenjuje da je u narednih godinu dana Društvo zaštićeno od eventualnih značajnih promjena u tečaju ove valute. Vezano uz valutni rizik, Društvo je izloženo valutnom i kreditnom riziku po izdanim instrumentima osiguranja plaćanja i danom založnom pravu na nekretninama Društva za kreditne obveze matičnog Društva TEHNOMONT BRODOGRADILIŠTE PULA d.o.o.

Po pitanju dugoročnih obveza, Društvo nije izloženo valutnom riziku jer visina dugoročnih obveza nije visoka u odnosu na promet Društva.

Društvo konstantno nastoji racionalizirati poslovanje, umanjiti nepovoljne utjecaje i rizike te uz povećanje proizvodnje i realizacije proizvoda kako na domaćem tako i na inozemnim tržištima, zadržati postojeću stabilnost i osvojenu poziciju u tržištu.

Važniji poslovni događaji koji su se pojavili nakon proteka poslovne 2018. godine

Nakon proteka poslovne 2018. godine a do izrade ovog izvješća Društvo je poslovalo u skladu sa zadanim planovima i dana 04. travnja 2019. Potpisalo Ugovor o kupoprodaji nekretnine na području Pule te dana 11. travnja 2019. godine potpisalo Ugovor o kupoprodaji druge nekretnine na području Pule a radi izgradnje na predmetnim parcelama građevina nemijenjenih iznajmljivanju smještajnih kapaciteta.

Osim navedenog, nije bilo značajnijih poslovnih događaja koji bi mijenjali sliku poslovanja i stanja Društva prikazanu u ovom izvještaju.

Prijedlog rasporeda dobiti za 2018.

Uprava Društva predlaže da se dobit društva TEHNOMONT d.d. za 2018. godinu u iznosu od **2.333.791,30 kn** rasporedi u ostale rezerve Društva za investicije.

Upravu čine:

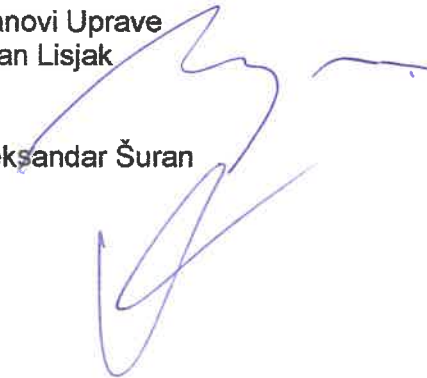
Predsjednica Uprave
Gordana Deranja



TEHNOMONT
proizvodnja i nautički turizam
dioničko društvo
PULA 4

Članovi Uprave
Sean Lisjak

Aleksandar Šuran



U Puli, 23.04.2019.